

O:\02_CAD\01_Projekt\Schmid_Selgetswiler\Bebauungsplan\Bebauungsplan2007-05-22-Bebauungsplan.dwg



ZEICHENERKLÄRUNG

- GEPLANTE GEBÄUDE
- BESTEHENDE GEBÄUDE
- MI MISCHGEBIET
- FIRSTRICHTUNG
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
- BAUGRENZE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLAN
- PFLANZSTREIFEN / PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
- GEBOT ZUR NEUPFLANZUNG EINES LAUBBAUMES
- GEBOT ZUR ANPFLANZUNG EINER HECKE
- SICKERGRABEN / -MULDE
- UMGRENZUNG FÜR VORGESEHENEN STANDORTEN FÜR GARAGEN

Nutzung MI	GESCHOSSE II
GRUNDFLÄCHENZAHL 0,30	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG 20 - 40°	BEBAUUNG
DACHFORM - HAUPTGEB. SD, WD	FIRSTHÖHE 8,50 m von EFH

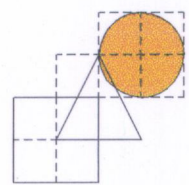
<p>1. Architektur- und Ingenieurbüro Alois und Alexander Stemmer Hägleweg 11 78359 Orsingen - Nenzingen</p> <p>Orsingen, den 17.11.2006</p> <p>Unterschrift: <i>Stemmer</i></p>	<p>2. Kataster- und Höhenplan Architektur- und Ingenieurbüro Alois und Alexander Stemmer Hägleweg 11 78359 Orsingen - Nenzingen</p> <p>Orsingen, den 17.11.2006</p> <p>Unterschrift: <i>Stemmer</i></p>	<p>3. Aufstellung des Bebauungsplans nach §2 Abs. 1 BauGB durch Beschluss des Gemeinderates vom</p> <p>Hohenfels, den 04.10.2006</p> <p>Unterschrift: <i>Stemmer</i></p>
<p>4. Beteiligung der Bürger nach §3 Abs. 1+2 BauGB Öffentliche Bekanntmachung am 05.01.2007 durch Amtsblatt Öffentliche Auslegung vom 16.01.2007 bis 16.02.2007 Hohenfels, den 05.01.2007</p> <p>Unterschrift: <i>Stemmer</i></p>	<p>5. Anhörung Träger öffentlicher Belange nach §4 BauGB vom 04.01.2007 bis 04.02.2007 Hohenfels, den 04.01.2007</p> <p>Unterschrift: <i>Stemmer</i></p>	<p>6. Öffentliche Auslegung nach §3 Abs. 2 BauGB Öffentliche Bekanntmachung am 07.04.2007 durch Amtsblatt Öffentliche Auslegung vom 14.04.2007 bis 14.05.2007 Hohenfels, den 07.04.2007</p> <p>Unterschrift: <i>Stemmer</i></p>
<p>7. Beschluss als Satzung nach §10 BauGB i.V.m. §4 GO am 23.05.2007 Hohenfels, den 23.05.2007</p> <p>Unterschrift: <i>Stemmer</i></p>	<p>8. Genehmigung des Landrats- amtes - Regierungspräsidium nach §10 BauGB-i.V.m. §2 Ziffer 1 der 2.DVO der Landesregierung, den</p> <p>Unterschrift: <i>entfällt</i></p>	<p>9. Inkrafttreten des Bebauungsplans nach §10 BauGB Öffentliche Bekanntmachung am 14.07.07 durch das Amtsblatt Hohenfels, den 14.07.07</p> <p>Unterschrift: <i>Stemmer</i></p>

GEMEINDE HOHENFELS
BEBAUUNGSPLAN M 1:500
WEIDENÄCKER - II
ORTSTEIL - SELGETSWEILER

HOHENFELS, den 23.05.2007

Unterschrift: *Stemmer*
Bürgermeister

Planung - Bauleitung - Statik



Architektur- und
Ingenieurbüro
Alois u. Alexander
Stemmer

Hägleweg 11
78359 Orsingen-
Nenzingen
Tel. 07774 - 7279
Fax. 07774 - 1647
e-mail: info@stemmer-
architektur.de

Stemmer
Planung u. Bauleitung