



Zur Regelung der Verkehrssicherheit ist im Mündungsbereich Gemeindeverbindungsstraße / K 6145 ein Sichtfeld ab einer Höhe von 0,80m von jeglicher Sicht behinderten Bebauung, Bepflanzung, Benützung und Einfriedung freizuhalten.

MD	11
SD	0
26°-45°	
Wh	laut Eintrag in zeichnerischen Teil
Fh	laut Eintrag in zeichnerischen Teil
0.35	0.5
max. 3 WE je Gebäude	

Genehmigt gem. § 34 Abs. 5 des Baugesetzbuches Landratsamt Konstanz

Konstanz, den 25.10.2000



Wedlich
Rechtsverbindlich seit

Ergänzungssatzung Dorfwiesen M 1:500

Gemeinde Hohenfels
Gemarkung Deutwang

- Aufstellungsbeschluss der Ergänzungssatzung
nach § 2 Abs. 1 BauGB vom 12.04.00
Seit, Veit, Bürgermeister
- Anhörung Träger öffentlicher Belange
nach § 4 Abs. 1 BauGB am 23.06.00
Seit, Bürgermeister
- Stellungnahme betroffener Bürger
nach § 13 Abs. 2 BauGB am 12.07.00
Seit, Bürgermeister
- Beschluss der Satzung
nach §§ 10 und 34 Abs. 4 BauGB am 30.08.00
Seit, Bürgermeister
- Genehmigungsverfahren
gem. § 34 BauGB Abs. 4 und 5 Konstanz, den 25.10.2000
- Inkrafttreten der Ergänzungssatzung
nach § 34 Abs. 5 BauGB in Verbindung mit 10 Abs. 3 BauGB
Öffentliche Bekanntmachung am 04.11.2000 durch Amtsblatt
Seit, Bürgermeister

Planzeichen/ Hinweise

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummer
- Gebäude
- Böschungen
- Anpflanzen von Bäumen, gem. Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung
- Baugrenze, gem. § 9 (1) Nr. 2 BauGB

Füllschema der Nutzungsschablone

11	Zahl der Vollgeschosse 2
4,20	Wandhöhe maximal 4,20m über Bezugspunkthöhe für Grundstück B-C-D
10,00	Firsthöhe maximal 10,00m über Bezugspunkthöhe für Grundstück B-C-D
o	offene Bauweise
26°-45°	Dachneigung 26° - 45° zulässig max. 3 WE je Gebäude

Ergänzungssatzung "Dorfwiesen" Gemeinde Hohenfels

Projektr	2000-013	M 1:500	Plannr. 01
Projekt	Gemeinde Hohenfels Ergänzungssatzung "Dorfwiesen" Ortsteil Deutwang	bearb.	07.04.00 NM
		Plottedatum	17.10.2000
		Architekt	
		Datum/Bearb.	Änderung
		30.08.2000	Bepflanzung

Freier Architekt
Eberhard Fiedler

obere walke 23 78 333 Stockach
tel 07771/7209 fax 07771/7207
arch-buero.fiedler@t-online.de